

č.j. 1184/2018



## Obecný úrad Tuchyňa, Tuchyňa 205, 018 55 Tuchyňa

### ZÁPISNICA Z HODNOTENIA PONÚK

Obchodná verejná súťaž

podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

schválená uznesením OZ v Tuchyňi 28.3.2018, zverejnená na úradnej tabuli obce a na webovej stránke [www.obec-tuchyna.sk](http://www.obec-tuchyna.sk) od 3.4. 2018

Predmetom OVS bol prenájom majetku : parcely č. **KN C 3426/2 „trvalý trávnatý porast“ o výmere 1 000 m<sup>2</sup>** určeného výhradne pre stavbu bytového domu na obdobie 99 rokov za nasledovných podmienok:

1. Súťažiaci ponúkne vyhlasovateľovi do výlučného vlastníctva bezodplatne byt v novopostavenom bytovom dome, ktorého celková výmera bude minimálne v rozsahu 70 m<sup>2</sup>.
2. Súťažiaci sa zmluvne zaviazuje, že :
  - prenajatý pozemok bude slúžiť výlučne pre výstavbu komerčnej bytovky,
  - požiada do 12-tich kalendárnych mesiacov od podpísania nájomnej zmluvy o stavebné povolenie s kompletnou dokumentáciou,
  - do 18-tich kalendárnych mesiacov od vydania stavebného povolenia stavbu skolauduje,
  - v prípade neskolaudovania stavby do 18-tich kalendárnych mesiacov, bude úspešnému súťažiacemu súťaže za každý omeškaný mesiac fakturovaná zmluvná pokuta vo výške 1.000,- EUR.

Návrhy sa podávali písomne na adresu: **Obecný úrad Tuchyňa, 018 55 Tuchyňa 205** v zalepenej obálke s výrazným označením „**Neotvárať – prenájom pozemku KNC 3426/2**“. Do tejto obálky mal súťažiaci vložiť svoju ponuku s označením „**Prihláška do súťaže**“, kde s návrhom na uzavretie zmluvy vloží list s identifikačnými údajmi o súťažiacom. Lehota na predkladanie ponúk skončila **20.4.2018 o 12.00 hod.**

**Do tohto termínu doručili obálky nasledovní uchádzači:**

Meno uchádzača	Čas
<b>ELTEL.SK s.r.o. Kollárova 1306/22 018 41 Dubnica n/V</b>	<b>11:04</b>
<b>LR Gastro s.r.o. Sklárska 117 Led.Rovne</b>	<b>11:15</b>
<b>KENETECH s.r.o., Pod Hájom 952/1 018 41 Dubnica n/Váhom</b>	<b>11:55</b>
<b>H.V.B. spol s.r.o. Slovnaftská 102 821 01 Bratislava</b>	<b>11:58</b>

**Rokovanie komisie:**

**Hodnotenie splnenia podmienok a požiadavok účasti:**

Podmienky nesplnili nasledovní uchádzači :

**ELTEL.SK s.r.o. Kollárova 1306/22**

**018 41 Dubnica n/V**

dôvod : zmluva nebola podpísaná

**H.V.B. spol s.r.o. Slovnaftská 102**

**821 01 Bratislava**

dôvod: ponúknutá výmera 50 m<sup>2</sup>

**Hodnotenie ponúk:****Kritérium na vyhodnotenie ponuky:** výmera bytu, minimálne 70 m<sup>2</sup>

<b>P.č.</b>	<b>Uchádzač</b>	<b>Podmienky účasti a požiadavky obstarávateľa splnil - nesplnil</b>	<b>Ponúknutá výmera bytu</b>	<b>Poradie</b>	<b>Uspel - neuspel, vylúčený</b>
1.	<b>ELTEL.SK s.r.o. Kollárova 1306/22 018 41 Dubnica n/V</b>	nesplnil	96	-	vylúčený
2.	<b>LR Gastro s.r.o. Sklárska 117 020 61 Led. Rovne</b>	splnil	75	1.	uspel
3.	<b>KENETECH s.r.o., Pod Hájom 952/1 018 41 Dubnica n/Váhom</b>	splnil	72	2	neuspel
4.	<b>H.V.B. spol s.r.o. Slovnaftská 102 821 01 Bratislava</b>	nesplnil	50	-	vylúčený

**Výsledok vyhodnotenia:** Obec Tuchyňa prijme ponuku uchádzača:

**LR Gastro s.r.o. Sklárska 117  
020 61 Led.Rovne**

**Odôvodnenie:**

Uchádzač splnil všetky požiadavky vyhlásenej Obchodnej verejnej súťaže uvedené vo výzve na predloženie ponuky a ponúknutá výmera bytu je najväčšia.

**Zástupcovia obstarávateľa svojim podpisom potvrdzujú správnosť zápisu:**

Tuchyňa, dňa 23.4. 2018

Hodnotiaca komisia:

Blažej Mičuda

....

Jaroslav Koška

.....

Jozef Mateička

.....