

OBEC TUCHYŇA

Špeciálny stavebný úrad pre
miestne a účelové komunikácie

OBECNÝ ÚRAD TUCHYŇA, PSČ 018 55

IČO: 00317837, tel.: 042/4492563

e-mail: ocutuchyna@naex.sk

č.j.: 563/2015 DG2 10/Po/2

Vybavuje : Polešenský /0905 869677/

Tuchyňa, 14.9.2015

Toto rozhodnutie nadobúda
právoplatnosť dňa 30.9.2015
a vykonateľnosť dňa 30.9.2015
OBECNÝ ÚRAD v TUCHYŇI
V Tuchyňi, dňa 30.9.2015

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Tuchyňa, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č.50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 3a zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), v súčinnosti so zákonom č.534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov posúdil žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu:

1. „Poľná cesta 2 P8 4,0/30 PPÚ Tuchyňa“ v dĺžke 636 m v časti Podhorie po železničnú stanicu na pozemku parc. č. KNC 3438;
2. „Poľná cesta 11 P8 4,0/30 PPÚ Tuchyňa“ v dĺžke 1228 m v časti Lipovka na parc. č. KNC 3432, 3436;
3. „Poľná cesta 16 P8 4,0/30 PPÚ Tuchyňa“ na parc. č. KNC 3457 v dĺžke 266 m v časti Kúty;
4. „Poľná cesta 24 P8 4,0/30 PPÚ Tuchyňa“ na parc. č. KNC 3432 v dĺžke 201 m v časti Hruškové, všetko katastrálne územie Tuchyňa zapísané na LV č. 2395 obec Tuchyňa, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie v zmysle § 14 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a na základe výsledkov uskutočneného konania podľa §§ 62 - 74 stavebného zákona

rozhodol takto:

podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona v spojení s ust. § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 16 cestného zákona, sa

stavebníkovi : Obec Tuchyňa, 018 55 Tuchyňa 205, IČO: 00317837

p o v o l u j e

líniová stavba:

1. „Poľná cesta 2 P8 4,0/30 PPÚ Tuchyňa“ v dĺžke 636 m v časti Podhorie po železničnú stanicu na pozemku parc. č. KNC 3438;
2. „Poľná cesta 11 P8 4,0/30 PPÚ Tuchyňa“ v dĺžke 1228 m v časti Lipovka na parc. č. KNC 3432, 3436;
3. „Poľná cesta 16 P8 4,0/30 PPÚ Tuchyňa“ na parc. č. KNC 3457 v dĺžke 266 m v časti Kúty;
4. „Poľná cesta 24 P8 4,0/30 PPÚ Tuchyňa“ na parc. č. KNC 3432 v dĺžke 201 m v časti Hruškové

všetko katastrálne územie Tuchyňa zapísané na LV č. 2395 na obec Tuchyňa, ktorá bude slúžiť ako obslužná prístupová komunikácia k poľnohospodárskym pozemkom.

Stavba obsahuje:

- budovanie pozdĺžnej priekopy,
- úprava pláne komunikácie so zhutnením,
- navážka podkladových vrstiev komunikácie, vjazdov a výhybní zo štrkopiesku a štrkodrvy,
- kryty vozovky z kameniva obaľovaného asfaltom,
- svahovanie výkopov a násypov,
- dokončovacie práce.



Účel stavby a popis:

Funkčné zaradenie projektovaných ciest je určené v zmysle STN 73 61 18 - Projektovanie poľných ciest. Po dobudovaní bude spĺňať kritéria pre cestu so šírkou vozovky 4 m s navrhovanou rýchlosťou 30 km/h s celoročnou prevádzkou. Šírkové usporiadanie vychádza z kategorizácie poľných ciest a z navrhovanej rýchlosti určenej na 30 km/hod.:

- Šírka jazdného pruhu 4,00 m
- Spevnená krajnica 0,50 m
- Šírka v korune 5,00 m

Rozšírenie vozovky sa zrealizuje na vnútornú stranu smerového oblúka. Priečny sklon je vzhľadom na navrhované spevnenie obojstranný s priečnym odtokom vody na zatravnené plochy, resp. do jednostrannej priekopy.

Pre uskutočnenie stavby špeciálny stavebný úrad určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa overenej projektovej dokumentácie s rešpektovaním podmienok, ktoré sú súčasťou tohto povolenia pre stavebníka; prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Stavba bude realizovaná na pozemkoch vo vlastníctve obce Tuchyňa v k.ú. Tuchyňa v súlade s overenou projektovou dokumentáciou.
2. Projekt stavby vypracoval Ing. Gabriel Vanko, 018 52 Pruské 466, číslo zákazky: 006/06 s dátumom máj 08.
3. Realizácia stavby bude vykonávaná dodávateľsky, dodávateľ stavby stavebník písomne oznámi na stavebný úrad do 15 dní od jeho výberu /§ 66 ods. 3 písm. h) SZ/.
4. Stavebníkovi sa ukladá povinnosť oznámiť začatie stavby na stavebný úrad.
5. Stavebník pred zahájením stavby zabezpečí vytýčenie stavby oprávnenou osobou. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník ku kolaudácii stavby.
6. Pred začatím prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení ich správcami a riadiť sa pokynmi zodpovedných zamestnancov a príslušnými STN pri ich križovaní, súbehu a prekrytí.
7. Pri uskutočňovaní stavby budú chránené verejné záujmy, predovšetkým ochrana zdravia ľudí a životného prostredia, dodržiavaná bezpečnosť pri práci, príslušné technické normy najmä hygienické, protipožiarne a bezpečnostné, ďalej musia byť dodržiavané príslušné ustanovenia §§ 43d až 43g a § 48 stavebného zákona.
8. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia § 43i ods.1); 2); 3) a/, b/, c/, d/, e/, f/, h/ a 5) stavebného zákona.
9. Použiť vhodné stavebné výrobky podľa zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov.
10. Dodržať podmienky stanovené dotknutými orgánmi, ktoré sa k stavebnému povoleniu vyjadrili, t.j.:
 - OU Ilava odbor starostlivosti o ŽP č. OU-IL-OSŽP-2015/001040-02 REN zo dňa 14.8.2015
 - OU Ilava odbor starostlivosti o ŽP č. OU-IL-OSŽP-2015/001160-02 REN zo dňa 14.9.2015
 - SVP, š.p. OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu, Nimnica zn, CZ 22784/2015-Pe zo dňa 07.9.2015
11. Dodržať aj nasledovné všeobecné podmienky:
 - Pred zahájením zemných prác vytýčiť všetka podzemná zariadenia na teréne ich správcami.
 - Podľa § 40 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezcovia ohlásiť ihneď nález KPÚ príslušnému stavebnému úradu priamo alebo prostredníctvom obce.
 - Od energetických zariadení verejných el. NN sieti a prípojok dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. a príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác neporušiť stabilitu existujúcich podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy.
 - Rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 36 Zákona o energetike c. 656/2004 Z. z. a nadväzných legislatívnych predpisov.
 - Dodržať ochranné a bezpečnostné pásmo zákona č.656/04 Z.z. a minimálne vzdialenosti od povrchu potrubí podľa STN 736005, dodržať STN 386413, STN 38 6415.
 - Zemné práce realizovať v blízkosti vytýčených plynovodov a prípojok ručne, min. 1,5 m na každú stranu od osi plynovodov, aby nedošlo k poškodeniu siete. Kontroly budú zaznamenané do stavebného denníka.

- Pri obnažení, križovaní, pred obsypom a zásypom trasy, kde sa nachádzajú plynárenské zariadenia, prizvať majstra údržby PS ku kontrole prác pred zakrytím, či nedošlo k poškodeniu sieti. Kontroly budú zaznamenané do stavebného denníka (alebo spísaný samostatný zápis).
 - V prípade zakrytia plynárenských zariadení pred vykonaním kontroly má realizátor stavby povinnosť na požiadanie pracovníka SPP (majster údržby) na vlastné náklady opätovne odokryť predmetné časti plynovodov a prípojok.
 - V prípade poškodenia izolácie, alebo poruchy na plynárenských zariadeniach, ktoré vznikli z titulu vykonávaných prác, budú tieto na základe objednávky, na náklady investora odstránené pracovníkmi LC – Nové Mesto nad Váhom.
 - Pri práci v blízkosti podzemných telekomunikačných vedení sa musia dodržiavať platné právne predpisy, najmä Zákon č. 610/2003 Z z. o elektronických komunikáciách, STN 73 6005, priestorová úprava vedenia technického vybavenia, STN 73 3050 Zemné práce, Vyhláška SÚBP a SBÚ c. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
 - V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie telekomunikačných káblov je toto možné vykonať len po so súhlasom správcu siete.
 - Podmienky ochrany TKZ budú doplnené pri vytýčení.
 - Pred začatím realizácie prác stavebník zabezpečí vytýčenie vodovodných sieti a prípojok v správe obce Tuchyňa nachádzajúcich sa v trase stavby. Pri realizácii stavby bude dodržaná STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sieti.
 - Povolenie na zvláštne užívanie komunikácie vydá na požiadanie príslušný cestný orgán – obec Tuchyňa.
 - Trvalé dopravné vzhľadom na charakter stavby sa nevyžaduje.
 - Vjazdy na susedné nehnuteľnosti musia byť realizované v rámci výstavby komunikácie, na náklady stavebníka.
12. Podľa § 46d stavebného zákona je stavebník povinný viesť stavebný denník. Stavebný denník bude predložený pri kolaudácii stavby stavebnému úradu.
 13. Po dokončení stavby je stavebník povinný vypratať stavenisko, zabezpečiť terénne úpravy pozemku a podľa potreby aj výsadbu zelene.
 14. Stavebník je povinný pri stavebných prácach dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možným zabrániť a pri umiestnení dočasných zariadení potrebných k vykonaniu prác na stavbe tieto osadiť na cudzom pozemku len v nevyhnutnej miere a nevyhnutný čas; po skončení denných prác je povinný susedný pozemok očistiť, odstrániť cudzie predmety a po skončení stavebných prác na stavbe uviesť susedný pozemok do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
 15. Ak v súvislosti so stavbou vznikne škoda na susedných nehnuteľnostiach, jej náhradu zabezpečí stavebník po dohode s vlastníkmi. Ak nedôjde k dohode o náhrade škody rozhodne príslušný súd.
 16. Ukončenie stavby stavebník oznámi stavebnému úradu podaním návrhu na kolaudáciu podľa § 79 stavebného zákona v zmysle § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z..

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

V stavebnom konaní neuplatnili účastníci konania žiadne námietky ani pripomienky, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodovať.

Stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Obec Tuchyňa, 018 55 Tuchyňa 205 podala dňa 13.7.2015 na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade pre miestne o účelové komunikácie žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu:

„Poľná cesta 2 P8 4,0/30 PPÚ Tuchyňa“ v dĺžke 636 m v časti Podhorie po železničnú stanicu na pozemku parc. č. KNC 3438;

„Poľná cesta 11 P8 4,0/30 PPÚ Tuchyňa“ v dĺžke 1228 m v časti Lipovka na parc. č. KNC 3432, 3436;

„Poľná cesta 16 P8 4,0/30 PPÚ Tuchyňa“ na parc. č. KNC 3457 v dĺžke 266 m v časti Kúty;

„Poľná cesta 24 P8 4,0/30 PPÚ Tuchyňa“ na parc. č. KNC 3432 v dĺžke 201 m v časti Hruškové,

všetko katastrálne územie Tuchyňa zapísané na LV č. 2395 obec Tuchyňa, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie v zmysle § 14 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov. Dňom podania žiadosti bolo stavebné konanie začaté.

Obec Tuchyňa ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 v súlade s ust. § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona oznámil začatie konania účastníkom konania a dotknutým orgánom, a pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný prehľad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a aj ústneho pojednávania.

V oznámení stavebný úrad určil primeranú lehotu účastníkom konania na uplatnenie námietok a pripomienok a upozornil ich, že na neskôr podané námietky neprihliadne. Ostatným účastníkom bolo oznámenie doručené verejnou vyhláškou. Doručenie oznámenia účastníkom konania je preukázané.

V stanovenej lehote neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodovať.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona dotknuté orgány nevyhradili.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení zmien a doplnení oslobodený od úhrady správneho poplatku.

Poučenie:

Podľa § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/, v znení zmien a doplnení proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Obec Tuchyňa, 018 55 Tuchyňa 205. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom podľa § 244 a násl. Občianskeho súdneho poriadku.

Po uplynutí lehoty na odvolanie stavebník požiada stavebný úrad o vyznačenie právoplatnosti tohto stavebného povolenia.

Toto rozhodnutie sa v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v planom znení doručuje verejnou vyhláškou a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

Bc. Gabriela Švecová
starosta obce



Príloha pre stavebníka: 1x overená PD

Rozhodnutie sa doručuje:

Účastníkom konania:

1. Obec Tuchyňa, 018 55 Tuchyňa 205
2. Ing. Gabriel Vanko, 018 52 Pruské 466 (projektant)
3. ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom:

1. OÚ Ilava odbor starostlivosti o ŽP, Mierové nám. 81/13, 019 01 Ilava
2. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Povodie Váhu I Púchov., 020 71 Nimnica
3. Obec Tuchyňa - správa MaÚK, 018 55 Tuchyňa 205

Na vedomie: SOÚ Pruské, 018 52 Pruské 1

Co: spis

prezal dňa 14.9.2015